



PARECER TÉCNICO DA CONTRATAÇÃO DIRETA

DISPENSA POR VALOR

1. Objeto

Contratação de serviços de obra civil com fornecimento de materiais para obras de adequação no imóvel locado para uso da Base Operacional da Compagas, situada na BR-116, nº 14.826, Bairro Vila Lindóia, em Curitiba – PR.

1.1 Detalhamento do Objeto

Adequações pontuais no imóvel da Base Operacional da Compagas, contemplando: 1) construção de abrigo para armazenamento e instalação dos equipamentos integrantes de sistema de ar comprimido. 2) demarcação de vagas de estacionamento externo e 3) revitalização do piso da área destinada à oficina de acordo com especificações contidas no Anexo I – Termo de Referência.

2. Justificativa/Necessidade da Contratação

Justifica-se em razão da necessidade de adequações pontuais no imóvel da Base Operacional da Compagas, que visam possibilitar:

1 - Disponibilização de espaço adequado para armazenamento e instalação dos equipamentos integrantes do sistema de ar comprimido necessário aos procedimentos de manutenção de equipamentos.

2 – Demarcação de vagas de estacionamento em área específica para essa finalidade possibilitando a otimização do espaço e consequente ampliação da capacidade de veículos.

3 - Revitalização do piso da área destinada à oficina que devido ao desgaste encontra-se degradado e com imperfeições, dificultando a correta limpeza e gerando eventuais riscos para o trânsito de pessoas.

3. Razões de Escolha do CONTRATADO

Justifica-se a escolha do fornecedor Refoça: Construções em razão do valor da contratação, uma vez que, dentre os orçamentos apresentados, foi o menor obtido.

18



Informamos que o preço praticado pelo fornecedor Reforçar Construções é compatível com o valor de mercado, conforme comprovação dos orçamentos de mercado juntados ao Processo.

4. Mapeamento de riscos da Contratação

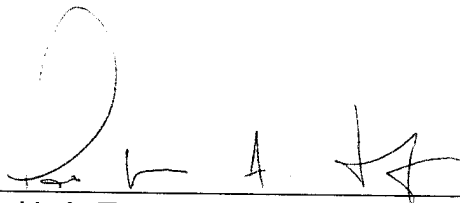
Descrição	Medidas preventivas
Não cumprimento do prazo de entrega.	- Definir prazo de entrega de acordo com a prática de mercado. - Contratação com de pagamento integral somente após a aceitação final dos serviços contratados.
Fornecimento em desacordo com o especificado.	- Especificar com detalhes os itens a serem fornecidos. - Contratação com de pagamento integral somente após a aceitação final dos serviços contratados.
Não cumprimento do prazo de execução.	- O termo de referência prevê multa para não cumprimento das cláusulas contratuais.

5. Cláusulas Contratuais () AS ou AC (x) Contrato () Não Aplicável

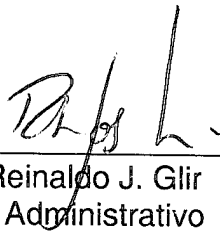
- Forma de Pagamento: Faturado – 100 % em 07 dias após conclusão dos serviços e aceitação final pelo Fiscal do Contrato, mediante a apresentação da NF com informações para depósito ou boleto, demais documentos e certidões necessárias.
- Prazo de execução : Até 60 dias após assinatura do Contrato.
- Local de execução dos serviços: Av. Governador Ney Braga nº 14826 – Vila Lindóia – Curitiba – PR
- O CONTRATADO deverá atender e cumprir integralmente todas as especificações e obrigações contidas no Termo de Referência.

6. Declaração do Planejamento de Compras

A presente contratação não se refere a parcelas de uma mesma compra de maior vulto que possa ser realizada de uma só vez, bem como não ultrapassa o limite fixado no inciso II, do art. 70, do Regulamento Interno de Licitações e Contratos da COMPAGAS, considerando a totalidade das contratações realizadas no exercício orçamentário dentro do mesmo tipo de despesa.



Paulo H. A. Tavares
Administrador



Nome: Reinaldo J. Glir
Gerente Administrativo

